



ALCALDÍA
**CUAU
HTÉ
MOC**



CUAUHTÉMOC **LIBRE** DE EXTORSIÓN

La alcaldía Cuauhtémoc, en respuesta a los múltiples reportes de extorsión, genera un catálogo de los actos de autoridad susceptibles a ser utilizados en actos de extorsión o corrupción dirigidos a comercios u obras públicas.

Procedimiento



1

1.- Visita de Verificación en materia de Obra, Protección Civil a Obra y Desarrollo Urbano

Costo: Ninguno



Personas funcionarias autorizadas para realizar el procedimiento

Personal Especializado en Funciones de Verificación comisionado a la Alcaldía Cuauhtémoc por el Instituto de Verificación Administrativa de la CDMX (INVEA)

- **BAUTISTA RAMÍREZ HUGO**
- **ARREDONDO GUERRERO CRUZ ANTONIO**
- **GARCÍA REVUELTAS JOSÉ FLOYLÁN**
- **INNES GONZÁLEZ ANDRÉS**
- **MALDONADO CEDILLO XÓCHITL BERENICE**

- MARTÍNEZ LÓPEZ CLAUDIA
- MONTENEGRO AGUILAR EMMA ANGÉLICA
- RAMOS DÍAZ FERNANDO
- SÁNCHEZ FUENTES BLANCA ESTHER
- VELASCO CHAVARRÍA KARLA IVON



Las Ordenes de Visita de Verificación son elaboradas por:

- ING. JOSE LUIS SANTOYO MALDONADO



Y firmadas por el Director General de Gobierno en la Alcaldía Cuauhtémoc.

- MTRO. OBDULIO ÁVILA MAYO.

Dirección Responsable



- Dirección General de Gobierno
- Subdirección de Verificación y Reglamentos
- Unidad Departamental de Verificación de Obras

Procedimiento



2

2.-Orden de Suspensión, Orden de Clausura en materia de Obra, Protección Civil a Obra y Desarrollo Urbano

Costo: Ninguno



Personas funcionarias autorizadas para realizar el procedimiento

La ejecución de las Ordenes es practicada por Personal Especializado en Funciones de Verificación, comisionado a la Alcaldía Cuauhtémoc, por el Instituto de Verificación Administrativa de la CDMX.

- BAUTISTA RAMÍREZ HUGO
- ARREDONDO GUERRERO CRUZ ANTONIO
- BAUTISTA GONZÁLEZ GERARDO REMIGIO
- GARCÍA REVUELTAS JOSÉ FLOYLÁN

- **INNES GONZÁLEZ ANDRÉS**
- **MALDONADO CEDILLO XÓCHITL BERENICE**
- **MONTENEGRO AGUILAR EMMA ANGÉLICA**
- **RAMOS DÍAZ FERNANDO**
- **SÁNCHEZ FUENTES BLANCA ESTHER**
- **VELASCO CHAVARRÍA KARLA IVON**



Las Ordenes de Visita de Verificación son elaboradas por:

- **ING. JOSE LUIS SANTOYO MALDONADO**



Y firmadas por el Director General de Gobierno en la Alcaldía Cuauhtémoc.

- **MTRO. OBDULIO ÁVILA MAYO.**

Dirección Responsable



- **Dirección General de Gobierno**
- **Subdirección de Verificación y Reglamentos**
- **Unidad Departamental de Verificación de Obras**

Procedimiento



3

3.- Orden de levantamiento de sellos de Suspensión, Orden de levantamiento de sellos de Clausura en materia de Obra, Protección Civil a Obra y Desarrollo Urbano

Costo: Ninguno



Personas funcionarias autorizadas para realizar el procedimiento

La ejecución de las Ordenes es practicada por Personal Especializado en Funciones de Verificación, comisionado a la Alcaldía Cuauhtémoc, por el Instituto de Verificación Administrativa de la CDMX

- **BAUTISTA RAMÍREZ HUGO**
- **ARREDONDO GUERRERO CRUZ ANTONIO**
- **BAUTISTA GONZÁLEZ GERARDO REMIGIO**

- GARCÍA REVUELTAS JOSÉ FLOYLÁN
- INNES GONZÁLEZ ANDRÉS
- MALDONADO CEDILLO XÓCHITL BERENICE
- MARTÍNEZ LÓPEZ CLAUDIA
- MONTENEGRO AGUILAR EMMA ANGÉLICA
- RAMOS DÍAZ FERNANDO
- SÁNCHEZ FUENTES BLANCA ESTHER
- VELASCO CHAVARRÍA KARLA IVON



Las Ordenes de levantamiento de sellos de Suspensión, levantamiento de sellos de Clausura, son elaboradas por el Jefe de Unidad de Verificación de Obras

- ING. JOSE LUIS SANTOYO MALDONADO



Y firmadas por el Director General de Gobierno en la Alcaldía Cuauhtémoc

- MTRO. OBDULIO ÁVILA MAYO.

Dirección Responsable



- Dirección General de Gobierno
- Subdirección de Verificación y Reglamentos
- Unidad Departamental de Verificación de Obras

Procedimiento



4

4.- Entrega de resoluciones dictadas por la Dirección General Jurídica.

El personal NO puede:

Realizar inspecciones ni entrar a los inmuebles sin autorización del particular.

Cobrar multas.

Colocar o quitar sellos de clausura o suspensión.

Pedir dinero a cambio de notificar las resoluciones.

Recibir cualquier tipo de remuneración.

Costo: Ninguno

- **JOSÉ LUIS GARFIAS ESTRADA**
- **JOSÉ LUIS RAMÍREZ HUERTA**
- **MARIO ALBERTO ALMEYDA ALVARES**
- **AARON PÉREZ AGUILAR**
- **SERGIO DUARTE RECINAS**
- **LAURA MADARIAGA NAVA**
- **GERARDO ESPINOZA RAMIREZ**
- **LUIS FERNANDO GONZALEZ SOSA**

Dirección Responsable



- **Dirección General Jurídica y de Servicios Legales**

Procedimiento



5

5.-Notificación de prevención respecto del Registro de Manifestaciones de Construcción.

Una vez realizado el Registro, la Jefatura de Unidad Departamental de Manifestaciones y Licencias realiza el estudio del proyecto.

De existir irregularidades, elabora un oficio de prevención en el que se solicita al particular subsanarlas mediante la Ventanilla Única de Trámites de la Alcaldía.

Sólo personal autorizado de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía realiza esta notificación.

Costo: Ninguno



Personas funcionarias autorizadas para realizar el procedimiento

- **LUIS JAVAN AGUILAR DAVILA**

Dirección Responsable



- **Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano**
- **Subdirección de Manifestaciones, Licencias de Construcción y Desarrollo Urbano**



**Contácto para reporte de corrupción
5578397486**

Procedimiento



6

6.-Visita de Obra para corroborar el cumplimiento del proyecto establecido en el Registro de Manifestación de Construcción Tipos B o C; y emitir la Autorización de Uso y Ocupación al haberse solicitado el Aviso de Terminación de Obra de la misma.

Una vez realizada la solicitud de Aviso de Terminación de Obra, en caso de existir irregularidades la Jefatura de Unidad Departamental de Manifestaciones y Licencias elabora un oficio de prevención para que subsane dichas irregularidades mediante la Ventanilla Única de Trámites de la Alcaldía.

La notificación la realiza personal adscrito a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía en el domicilio designado por el Interesado en la solicitud. Por única ocasión le será requerido al interesado subsanar dichas irregularidades.

Costo: Ninguno



**Personas funcionarias autorizadas
para realizar el procedimiento**

○ ALBERTO EDUARDO ALCANTARA BECERRIL

Dirección Responsable



**○ Dirección General de Obras y
Desarrollo Urbano**



**Contácto para reporte de corrupción
5578397486**

Procedimiento



7

7.-Visita de Obra para corroborar el cumplimiento del proyecto establecido en el Aviso de Obra menor (trabajos que no impliquen modificaciones estructurales) presentado ante la Subdirección de Manifestaciones, Licencias de Construcción y Desarrollo Urbano de la Alcaldía.

Después de presentar el Aviso de Obra menor, la misma autoridad le notificará al ciudadano la fecha y hora de la visita de obra para corroborar que los trabajos se hayan realizado de acuerdo con lo asentado en el aviso.

Costo: Ninguno



Personas funcionarias autorizadas para realizar el procedimiento

- **ALBERTO EDUARDO ALCANTARA BECERRIL**
- **BENJAMIN ALFONSO CRUZ HERRERA**

Dirección Responsable



- **Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano**
- **Subdirección de Manifestaciones, Licencias de Construcción y Desarrollo Urbano**



**Contácto para reporte de corrupción
5578397486**

Procedimiento



8

8.- Identificación de zonas de riesgo para el acordonamiento ante la emergencia o peligro inminente.

Costo: Ninguno



Personas funcionarias autorizadas para realizar el procedimiento

- **MTRO. JORGE ROLDÁN URDAPILLETA**
- **LIC. MARIANA ZEPEDA VALADEZ**
- **ARQ. JAVIER ROJANO HIDALGO**
- **DIEGO GARCÍA JUÁREZ**
- **GERARDO GÁMIZ YRIARTE**
- **VÍCTOR LÓPEZ FLORES**

Dirección Responsable



- **Dirección General de Seguridad Ciudadana y Protección Civil**
- **Dirección de Protección Civil**



Contácto para denuncias
anticorrupcionproteccioncivil@gmail.com

Procedimiento



9

9.- Evaluación para identificación de riesgos para la población, sus bienes y su entorno con el fin de salvaguardar su integridad física, psicológica y social.

Costo: Ninguno



Personas funcionarias autorizadas para realizar el procedimiento

- **MTRO. JORGE ROLDÁN URDAPILLETA**
- **LIC. MARIANA ZEPEDA VALADEZ**
- **ARQ. JAVIER ROJANO HIDALGO**
- **DIEGO GARCÍA JUÁREZ**
- **GERARDO GÁMIZ YRIARTE**
- **VÍCTOR LÓPEZ FLORES**

Dirección Responsable



- **Dirección General de Seguridad Ciudadana y Protección Civil**
- **Dirección de Protección Civil**



Personas Funcionarias Autorizadas para los procedimientos



Obdulio Ávila Mayo

Director General de Gobierno



David Vinicio Domínguez Contreras

Subdirector de
Verificación y Reglamentos



José Luis Santoyo Maldonado

J.U.D. de Verificación de Obras



Alejandro Trujano Nepomuceno

J.U.D. de Verificación a Giros
Mercantiles y espectáculos públicos



Sergio Tellez Huerta

L.C. en Verificaciones "A"



Jorge Roldán Urdapilleta

Director de Protección Civil



Mariana Del Rocio Zepeda Valadez

Subdirectora Técnica Normativa
de Protección Civil



Javier Rojano Hidalgo

J.U.D. de Técnica de Protección Civil



Diego García Juárez

Enlace de Coordinación
Territorial "C"



**Personal comisionado a
la alcaldía Cuauhtémoc**
por el Instituto de
Verificación Administrativa
de la CDMX (INVEA)

Click aquí

Última actualización
25 de noviembre del 2024