

**ACTA DE INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL
CONCEJO DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC 2024 – 2027.**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS CON VEINTICUATRO MINUTOS DEL DÍA TRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, EN LAS INSTALACIONES DEL AUDITORIO “VALENTÍN CAMPA”, UBICADO EN EL EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, QUE SE ENCUENTRA EN ALDAMA Y MINA S/N, COLONIA BUENAVISTA; SE REUNIRON PARA CELEBRAR LA SESIÓN DE INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, LOS CONCEJALES: RITA SÁNCHEZ OCHOA, JEAN LEONET JIMÉNEZ HERNÁNDEZ, ROSALÍA VILLASANA MIRANDA, SUSANA PENÉLOPE ASCANIO GARCÍA Y PRISCILA LÓPEZ MEJÍA, EN LOS SIGUIENTE:

.....**ORDEN DEL DÍA**.....

1. Lista de asistencia y en su caso, declaración del quórum legal.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Declaración Oficial de la Instalación de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del Concejo de la Alcaldía Cuauhtémoc.
4. Mensaje de la Presidenta de la Comisión, Concejala Rita Sánchez Ochoa.
5. Mensaje de los integrantes de la Comisión e invitados.
6. Clausura de la Sesión.

.....**DESARROLLO DE LA SESIÓN**.....

CON RELACIÓN AL **PRIMER PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA PRESIDENTA DE LA COMISIÓN SOLICITÓ AL SECRETARIO, REALIZAR EL **PASE DE LISTA DE ASISTENCIA** A LAS PERSONAS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, UNA VEZ CONCLUIDA ESTA ACCIÓN Y ESTANDO PRESENTES LOS CINCO CONCEJALES, SE DECLARÓ LA EXISTENCIA QUÓRUM LEGAL PARA APERTURAR LA SESIÓN DE INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO.

DE CONTINUIDAD CON EL **PUNTO DOS** AGENDADO PARA LA SESIÓN, LA PRESIDENTA INSTRUYÓ AL SECRETARIO, DAR **LECTURA AL ORDEN DEL DÍA** Y SOMETERLO A LA APROBACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, MISMO QUE CONSTABA DE LOS SIGUIENTES ASUNTOS: LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO, DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL; LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; DECLARACIÓN OFICIAL DE LA INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC; MENSAJE DE LA PRESIDENTA DE LA COMISIÓN, CONCEJALA RITA SÁNCHEZ OCHOA, MENSAJE DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN E INVITADOS; Y CLAUSURA DE LA SESIÓN.

POSTERIOR A LA LECTURA, EL SECRETARIO SOMETIÓ A VOTACIÓN DE LAS Y LOS CONCEJALES INTEGRANTES, LA APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA SIENDO ÉSTA APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR, CERO EN CONTRA Y CERO ABSTENCIONES, ES DECIR, POR UNANIMIDAD

EN CUANTO AL **PUNTO TRES** DEL ORDEN DEL DÍA, DECLARACIÓN OFICIAL DE LA INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. LA PRESIDENTA SOLICITÓ PONERSE DE PIE A LAS Y LOS CONCEJALES PARA DECLARAR INSTALADA DE MANERA FORMAL LA COMISIÓN, A FIN DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO INTERIOR DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC

SIGUIENDO CON EL **CUARTO PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, MENSAJE DE LA PRESIDENTA DE LA COMISIÓN, CONCEJAL RITA SÁNCHEZ OCHOA. LA PRESIDENTA INICIÓ POR SALUDAR Y DAR LA BIENVENIDA A LOS PRESENTES AGRADECIENDO SU ASISTENCIA Y APOYO, DESTACÓ QUE LA INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN ES UN ÓRGANO AUXILIAR DEL PLENO CON EL FIN DE FORTALECER LA ENCOMIENDA QUE TIENEN LAS Y LOS CONCEJALES, UNA OPORTUNIDAD BRINDADA POR LA CIUDADANÍA. DIJO ESTAR ORGULLOSA DE VIVIR EN LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, QUE ES REFLEJO DE HISTORIA, TANTO DE LA CIUDAD DE MÉXICO COMO DEL PAÍS, POR SUS CARACTERÍSTICAS GEOGRÁFICAS, SU POBLACIÓN, SU INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, ASÍ COMO SUS ACTIVIDADES CULTURALES, ECONÓMICAS, RELIGIOSAS Y POLÍTICAS LA CONVIERTEN EN UNA DE LAS DEMARCACIONES MÁS IMPORTANTES Y TRASCENDENTES.

EXPUSÓ QUE, EL BIENESTAR SOCIAL DEBE SER CONSIDERADO COMO LA RAZÓN Y CONDUCCIÓN DE TODA OBRA PÚBLICA QUE SE REALICE, GARANTIZANDO LA INCLUSIÓN DE LA CIUDADANÍA Y SUS DERECHOS. PARA ELLA ES UN HONOR PRESIDIR LA COMISIÓN, LA CUAL TIENE LA FUNCIÓN DE SUPERVISAR Y VIGILAR LOS PROYECTOS RELACIONADOS CON LA INFRAESTRUCTURA, LA OBRA PÚBLICA Y LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS QUE SE LLEVEN A CABO EN LA DEMARCACIÓN PARA BRINDARLES MEJORES CONDICIONES.

SEÑALÓ QUE LA EXPERIENCIA ADQUIRIDA EN AÑOS PREVIOS AL CONCEJO LE PERMITE ESTABLECER PILARES FUNDAMENTALES PARA LOS TRABAJOS DE LA COMISIÓN: LA SUPERVISIÓN DE LA CORRECTA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS, LA AUTONOMÍA Y TRANSPARENCIA CON TOTAL APEGO A LA LEGALIDAD. CONTINUÓ MENCIONANDO QUE, LA ALCALDÍA ES LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN DIRECTA DE LOS CIUDADANOS; LAS Y LOS CONCEJALES SON LA FIGURA DE MAYOR PROXIMIDAD A ELLOS Y EXIGE QUE SU ACTUAR SEA CON SENTIDO DE APERTURA, RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA

DESDE LA COMISIÓN SE PROMOVERÁ LA VINCULACIÓN, CERCANÍA Y COMUNICACIÓN CONSTANTE CON LAS Y LOS HABITANTES DE CADA COLONIA DE CUAUHTÉMOC, SUPERVISANDO QUE TODOS SEAN TOMADOS EN CUENTA, EVALUARÁN LAS ACCIONES DE GOBIERNO, EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS Y QUE LA APROBACIÓN DE PROYECTOS SEAN CONFORME A LA LEY Y EN BENEFICIO DE TODOS. ASIMISMO, VIGILARÁN QUE LOS RECURSOS SEAN UTILIZADOS DE FORMA EFICIENTE EN CADA PROGRAMA O ACCIÓN QUE LLEVE A CABO LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, MANTENIENDO COORDINACIÓN Y COMUNICACIÓN RESPETUOSA E INSTITUCIONAL CON SU TITULAR Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE FORMAN PARTE DEL ÁREA PARA ATENDER, ORIENTAR Y DAR SOLUCIÓN A LAS PETICIONES E INTERESES DE NUESTROS VECINOS DE FORMA EFICIENTE.

REITERO QUE, ESCUCHAR Y TRABAJAR EN PRO DE LOS VECINOS SERÁ SIEMPRE SU PRIORIDAD, QUIENES ESPERAN UN TRABAJO HONESTO Y DE CAMBIO ESTANDO SEGURA QUE EL ACTUAL GOBIERNO CUMPLIRÁ SUS DEMANDAS.

DESTACÓ QUE LA COMISIÓN ES PLURAL Y SUS INTEGRANTES HABRÁN DE FORTALECERLA Y ENRIQUECERLA CON SU TRAYECTORIA, EXPERIENCIA, Y VISIÓN. QUE JUNTAS Y JUNTOS HABRÁN DE ACOMPAÑAR EL DESEMPEÑO DE LA ALCALDESA, DE LAS Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS, ASÍ COMO DE LAS Y LOS TRABAJADORES DE BASE, QUE DÍA A DÍA MANTIENEN EN SERVICIO A LA INSTITUCIÓN. LOS INVITÓ Y EXHORTÓ A TRABAJAR DE LA MANO Y EN PRO DE LAS Y LOS VECINOS, DESTACANDO QUE LA PRESIDENCIA SIEMPRE ESTARÁ ABIERTA AL DIÁLOGO.

TERMINÓ SU INTERVENCIÓN RECONOCIENDO EL COMPROMISO DE LA ALCALDESA, ALESSANDRA ROJO DE LA VEGA, QUE, A TAN SOLO UNOS DÍAS DE LLEGAR A LA ALCALDÍA PUSO EN MARCHA LA IMPLEMENTACIÓN DE PROGRAMAS COMO "BRILLA CUAUHTÉMOC" Y EN CONJUNTO CON LA DIRECCIÓN GENERAL, SE ESTÁ TRABAJANDO Y LOGRANDO UN IMPACTO POSITIVO EN LAS COLONIAS BENEFICIADAS. FINALMENTE, AGRADECIÓ A LAS Y LOS CIUDADANOS QUE LA HAN ACOMPAÑADO EN ESTE PROYECTO QUE LE CORRESPONDE REPRESENTAR Y LES DIJO QUE SEGUIRÁN AVANZANDO PARA QUE LA DEMARCACIÓN CUAUHTÉMOC SEA UN LUGAR HABITABLE Y CON CALIDAD DE VIDA, QUE FIJE EL RUMBO HACIA UN BIEN COMÚN, PARA UNA VIDA MÁS DIGNA Y MEJOR PARA TODAS Y TODOS.....

EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DÍA, MENSAJE DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN E INVITADOS. SE DIO USO DE LA VOZ A LAS Y LOS INTEGRANTES QUE LA SOLICITARON, SIENDO LA PRIMERA EN PARTICIPAR LA CONCEJAL **PRISCILA LÓPEZ MEJÍA**, QUIEN RECONOCIÓ A QUIENES HACEN POSIBLE LA INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, ESPACIO QUE REPRESENTA UNA GRAN RESPONSABILIDAD, UNA OPORTUNIDAD INVALUABLE PARA CONSTRUIR EL DESARROLLO Y BIENESTAR DE LA DEMARCACIÓN. MENCIONÓ, QUE ES UN HONOR FORMAR PARTE DE ESTA COMISIÓN

COMO INTEGRANTE Y ESTÁ CONSCIENTE DE LA RELEVANCIA QUE TIENE LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PARA MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE NUESTROS VECINOS Y VECINAS.

REITERÓ SU COMPROMISO DE TRABAJAR CON PROFESIONALISMO, TRANSPARENCIA, Y ESTRICTO APEGO A LOS PRINCIPIOS DE LEGALIDAD QUE RIGEN LA LABOR COMO INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, YA QUE UNO DE LOS TEMAS QUE SE DEBEN DE ATENDER CON URGENCIA, ES EL OTORGAMIENTO DEL PEDIDO DE PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN.

SEÑALÓ QUE, DURANTE LA ADMINISTRACIÓN DE SANDRA CUEVAS AL FRENTE DE LA ALCALDÍA SE EXPIDIERON PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN CUYAS OBRAS HAN ORIGINADO AFECTACIONES A LOS RESIDENTES, QUIENES PRESENTARON DOSCIENTAS CINCUENTA DENUNCIAS POR ENCIMA DE LA ALCALDÍA BENITO JUÁREZ. SEGÚN DATOS DE LA PAOT, PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO. SIENDO EL POLÍGONO JUÁREZ, ROMA, CONDESA, DE LOS MÁS AFECTADOS O MÁS PREOCUPANTE ES LA DECLARACIÓN QUE REALIZÓ LA ALCALDESA EN ESE ENTONCES.

AGRADECIÓ A LA PRESIDENTA DE LA COMISIÓN POR SU LIDERAZGO Y DISPOSICIÓN PARA TRABAJAR EN EQUIPO, ESTANDO SEGURA QUE BAJO SU CONDUCCIÓN LOGRARÁN ESTABLECER ACUERDOS SÓLIDOS, EFECTIVOS, QUE IMPACTEN POSITIVAMENTE EN LA VIDA DIARIA DE QUIENES HABITAN Y TRANSITAN EN LA ALCALDÍA. REITERÓ SU DISPOSICIÓN PARA APORTAR DE MANERA CONSTRUCTIVA EN LOS TRABAJOS QUE SE DESARROLLAN EN ESTE ESPACIO CON LA FINALIDAD DE QUE LAS OBRAS DE LA ALCALDÍA DE CUAUHTÉMOC REFLEJEN EL COMPROMISO DE LA COMISIÓN, CON EL PROGRESO Y BIENESTAR DE LA SOCIEDAD. SE COMPROMETIÓ A COADYUVAR CON LA PRESIDENTA E INTEGRANTES, AL IGUAL QUE DAR SEGUIMIENTO A TODAS LAS DENUNCIAS QUE PRESENTEN LAS Y LOS VECINOS DE LA ALCALDÍA.

POSTERIORMENTE, SE DIO USO DE LA VOZ A LA CONCEJAL INTEGRANTE, **SUSANA PENÉLOPE ASCANIO GARCÍA**, QUIEN DESTACÓ QUE LE ES MUY GRATO SER PARTE DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, PORQUE TAMBIÉN VA DE LA MANO CON LA COMISIÓN QUE PRESIDE. SEÑALÓ, QUE ES MUY IMPORTANTE SUMAR TRABAJANDO EN CONJUNTO PUES LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC RECIBE DIARIAMENTE MUCHAS GESTIONES DE LOS VECINOS, A LAS CUALES DEBEN DAR EL SEGUIMIENTO ADECUADO. COINCIDIÓ CON LA CONCEJAL PRESIDENTA, EN QUE LOS RECURSOS DEBEN ESTAR DESTINADOS DE MANERA SATISFACTORIA. TERMINÓ SU MENSAJE REITERANDO QUE ESTÁ COMPROMETIDA A TRABAJAR DE LA MANO DE LA PRESIDENTA Y LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PARA DAR LOS MEJORES RESULTADOS.

ENSEGUIDA CONTINUÓ HACIENDO USO DE LA VOZ LA CONCEJAL **ROSALÍA VILLASANA MIRANDA**, QUIEN FELICITÓ A LA CONCEJAL RITA SÁNCHEZ OCHOA, POR LA INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN, ASÍ COMO TAMBIÉN A SUS COMPAÑEROS INTEGRANTES. MENCIONÓ QUE ES UN HONOR Y GUSTO FORMAR PARTE, QUE CUENTEN CON ELLA PARA LOS TRABAJOS A REALIZAR Y SEGUIR CONSTRUYENDO A

FAVOR DE LA CIUDADANÍA Y DE LA DEMARCACIÓN. FINALIZÓ DICHIENDO QUE TIENEN UNA GRAN LABOR DE SUPERVISIÓN Y, SOBRE TODO, EL DE GARANTIZAR QUE TODO SE REALICE BAJO EL PRINCIPIO DE LEGALIDAD Y LIBRE DE CORRUPCIÓN. LA RESPONSABILIDAD, AUTONOMÍA Y TRANSPARENCIA SERÁN SIEMPRE PRINCIPIOS QUE HABRÁN DE CONDUCIR SU ACTUAR.

FINALMENTE, EL CONCEJAL **JEAN LEONET JIMÉNEZ HERNÁNDEZ**, INICIÓ SU INTERVENCIÓN SALUDANDO A LAS Y LOS VECINOS Y PONIÉNDOSE A SUS ÓRDENES; ADEMÁS DE MENCIONAR EL GUSTO DE VOLVER A COINCIDIR CON LA CONCEJAL RITA SÁNCHEZ, PARA TRABAJAR EN CONJUNTO Y CERRAR FILAS PORQUE LA COMISIÓN QUE ÉL ENCABEZA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA JUNTO CON LA DE OBRAS SON COMISIONES HERMANAS Y SON COMISIONES QUE LE TIENEN QUE DAR RESULTADOS A LA GENTE. RECORDÓ QUE LA GESTIÓN PASADA SIEMPRE FUERON DE LA MANO Y TRABAJANDO JUNTOS EN EQUIPO A PESAR DE LAS ADVERSIDADES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN PASADA, HIZO ÉNFASIS EN SIEMPRE SE AFERRARON Y FUERON DIRECTOS CON LA GENTE, SIEMPRE LES DIERON SOLUCIÓN, A PESAR DE ESTAR MUY RECORTADOS O DE QUE LES HAYAN CERRADO LAS PUERTAS, NO DEJARON DE TRABAJAR. EN LA CALLE, SABEN QUE SON GENTE DE CAMPO, DE ESFUERZO Y DE DARLE RESULTADOS A LAS VECINAS Y VECINOS DE ESTA ALCALDÍA, QUE SON LOS QUE MÁS LA NECESITAN. EXPRESÓ SU FELICITACIÓN POR SER LA PRESIDENTA DE LA COMISIÓN.

LE REITERÓ QUE SIEMPRE VA A ESTAR PARA APOYARLA Y TAMBIÉN CON EL FIN DE AYUDAR A LAS VECINAS Y VECINOS. COMO INTEGRANTE DE LA COMISIÓN MANIFESTÓ QUE CONTARÁ CON TODO SU APOYO PARA EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES Y LE DESEÓ QUE TENGA EL MAYOR DE LOS ÉXITOS. LA COMISIÓN QUE LA CONCEJAL RITA SÁNCHEZ PRESIDE SERÁ VITAL, SERÁ IMPORTANTE, YA QUE SERÁ LA ENCARGADA DE SUPERVISAR, EVALUAR, VIGILAR LA EJECUCIÓN DEL GASTO PÚBLICO EN CUANTO AL DESARROLLO DE LA OBRA PÚBLICA.

ASEVERÓ ESTAR SEGURO QUE LAS ACTIVIDADES DE LA COMISIÓN, DE LA CUAL ESTÁ A CARGO LO VA A DIGNIFICAR SIENDO REFLEJADAS EN BENEFICIO DE LAS Y LOS CIUDADANOS DE LA CUAUHTÉMOC; QUE LO HARÁ CON EL MAYOR DE LOS ESFUERZOS, CON LOS MEJORES RESULTADOS POSIBLES PARA QUE LAS VECINAS Y VECINOS TENGAN UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA EN SU ENTORNO COMUNITARIO.....

LA PRESIDENTA PROCEDIÓ A CEDER LA PALABRA AL SECRETARIO PARA EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DÍA, SIENDO EL **SEXTO PUNTO**, LA CLAUSURA DE LA SESIÓN. NO HABIENDO MÁS ASUNTOS AGENDADOS SIENDO LAS SEIS HORAS CON CUARENTA Y TRES MINUTOS, SE DA POR CLAUSURADA LA INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC.



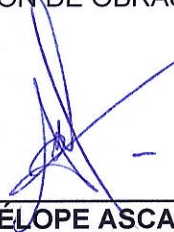
RITA SÁNCHEZ OCHOA

PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO



JEAN LEONET JIMÉNEZ HERNÁNDEZ

SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO



SUSANA PENÉLOPE ASCANIO GARCÍA

INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO



ROSALÍA VILLASANA MIRANDA

INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

PRISCILA LÓPEZ MEJÍA

INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO